

檔 號：
保存年限：

新北市政府 令

發文日期：中華民國111年1月19日
發文字號：新北府法規字第1110040208號



修正「新北市獎勵投資興建都市計畫公共設施辦法」第十條。

附修正「新北市獎勵投資興建都市計畫公共設施辦法」第十條

市長 侯友宜

新北市獎勵投資興建都市計畫公共設施辦法第十條修正條文

第 十 條 申請人應於下列期限內與本府簽訂契約，同時繳交總工程費百分之三之保證金，且於建造執照有效期間內開工：

一、公共設施用地全部為公有者，於本府核准投資通知日起二個月內簽約。

二、公共設施用地全部或部分為私有，且已取得全部私有土地之所有權或其他使用權利者，於本府核准投資通知日起二個月內簽約。

三、未取得公共設施用地內全部私有土地之所有權或其他使用權利，經本府核准投資通知日起二年內，依下列方式辦理者，自取得或報核之日起二個月內簽約：

（一）取得全部私有土地之所有權或其他使用權利。

（二）依都市更新條例規定報核都市更新事業計畫。

申請人未能於前項第三款所定二年期限內取得或報核者，本府得廢止其投資許可。

第一項保證金，得以金融機構定期存款單或政府發行之公債券，經設定質權方式抵繳之。

第一項保證金，於工程每完成百分之二十五時，無息返還百分之二十五。但最後百分之二十五應於領得使用執照後，無息返還之。

第一項所稱總工程費，係指工程計畫內全部設施物之總造價。