

履約及契約變更爭議處理

113年6月25日

招標文件

- 所謂招標，指機關以成立採購契約為目的，而招請廠商來投標之謂。機關辦理招標，須擬定招標文件供廠商領取。
- 所謂招標文件，指機關為邀請廠商投標所準備的一些相關文件。依採購法第29條第3項規定，其內容應包括投標廠商提交投標書所需之一切必要資料。
- 一般而言，招標文件內容會隨採購性質及履約條件不同而有所差異，所以，招標機關應視案件性質備妥所需之相關文件。

招標公告及契約之履約期限不一致

○案例

- 招標公告載明白機關通知之日起交貨；
契約條款載明白決標日起7日內交貨
- 決標後已逾7天機關未通知交貨。
- 廠商主張契約文件內容不一致，屬機關之文件者，以對廠商有利者為準，機關未通知，故未交貨？
 - 招標公告是否為招標文件之一部分？
 - 究以招標公告為準？契約條款為準？

契約文件之效力及優先順序

財物採購契約範本

第1條 契約文件及效力

(三)契約所含各種文件之內容如有不一致之處，除另有規定外，依下列原則處理：

- 1.招標文件內之投標須知及契約條款優於招標文件內之其他文件所附記之條款。但附記之條款有特別聲明者，不在此限。
- 7.同一優先順位之文件，其內容有不一致之處，屬機關文件者，以對廠商有利者為準；屬廠商文件者，以對機關有利者為準。
- 8.招標文件內之標價清單，其品項名稱、規格、數量，優於招標文件內其他文件之內容。

契約文件之效力及優先順序_(續)

○ 案例

- 施工圖說標示A工項之混凝土強度為 280kg/cm^2 ；標價清單(詳細價目表)中A工項混凝土強度標示為 210kg/cm^2 。
- 廠商主張詳細價目表規格優於施工圖說，故A工項應澆置 210kg/cm^2 混凝土？

書面契約與契約草案不符

- 某軍事機關辦理廳舍整修案，其履約爭執事項為公告刊登之契約與實際簽訂契約之「非結構物保固期間」有不一致情形。應如何認定？如何避免？

原公告之招標文件

契約第16條第1款第2目第1子目載明：「期間：(1)非結構物：包括水電、纜線、建築物內部裝修等保固1年；高壓供電設備、變壓器、鍋爐、污水處理設備等保固2年；門窗、內外部防水工項等保固3年。」

實際簽訂契約條文

契約第16條第1款第2目第1子目載明：「期間：(1)非結構物：包括水電、纜線、建築物內部裝修、高壓供電設備、變壓器、鍋爐、污水處理設施、門窗及內外部防水等工項由廠商保固3年(由機關於招標時載明；未載明者，為1年)。」

書面契約與契約草案不符^(續)

工程會見解：

- 1 廠商依招標公告之相關文件投標為要約，機關宣布決標為承諾，契約即成立，其契約成立內容即為招標文件所載內容，除嗣後有契約變更情形，內容尚不受簽訂內容之不一致影響。
- 2 本案原招標文件載明鍋爐保固期為2年，況契約第1條第(一)款載明契約文件包括招標文件及其變更或補充，爰雙方爭執鍋爐保固期部分，應回歸原招標文件之內容。至於鍋爐部分期間無法使用是否屬得標廠商之保固責任，請依事實認定。

廠商供應標的之原產地認定

現場徵才就業博覽會之勞務採購案，請廠商提供電腦、事務機及印表機。

若投標須知第16點勾選「不適用我國締結之條約或協定，外國廠商不可參與投標。我國廠商所供應標的（含工程、財物及勞務）之原產地須屬我國者。」

廠商**履約時**，若提供之電腦、事務機及印表機原產地非屬我國，這樣有符合招標文件需求嗎？

其原產地非屬我國者，倘係廠商履約過程自行使用之相關設備而無須交付予機關或提供機關使用者，除契約另有約定外，其原產地非屬我國，尚無不符前述投標須知第16點之規定。

招標文件之主要部分

- 某機關辦理工程採購，投標須知第51點明定本採購標的之**主要部分**為「○○整體安裝」**即招標公告之案名**。
 - 合理嗎？
 - 得標商將主要部分拿去分包會有什麼效果？
 - 採購法第65條：「得標廠商應自行履行工程、勞務契約，不得轉包(第1項)。**前項所稱轉包，指將原契約中應自行履行之全部或其主要部分，由其他廠商代為履行(第2項)。.....。**」
 - 工程會98.10.21工程企字第09800468030號函，過於空泛，易造成廠商全部自行履行困難，致生爭議(公開於工程會網站)。

招標文件之主要部分(續)

○投標須知範本第71點

七十一、依採購法第65條及採購法施行細則第87條之規定，本採購標的之下列部分及依其他法規規定應由得標廠商自行履約之部分，不得由其他廠商代為履行(視個案情形於招標時勾選；無者免填)：

- (1)主要部分為：_____。
- (2)應由得標廠商自行履行之部分為：_____。
- 除前項所列者外，屬營造業法第3條第1款之營繕工程，且得標廠商為營造業者，其主要部分尚包括：工地主任、工地負責人、專任工程人員、安全衛生人員均應為廠商僱用之人員。

契約價金之給付_(續)

工程採購契約範本第3條第2款

採契約價金總額結算給付之部分：

- 1.工程之個別項目實作數量較契約所定數量增減達3%以上時，其逾3%之部分，依原契約單價以契約變更增減契約價金。未達3%者，契約價金不予增減。
- 2.工程之個別項目實作數量較契約所定數量增加達30%以上時，其逾30%之部分，應以契約變更合理調整契約單價及計算契約價金。

(此款不適用於設計變更)

契約價金之給付_(續)

原定油漆辦公室內側4面牆壁，契約詳細價目表標示之油漆面積為1,000平方公尺。嗣後因需求變更追加油漆天花板面積350平方公尺。廠商按圖施作後實際丈量結果牆壁油漆面積為1,050平方公尺、天花板油漆面積為340平方公尺。機關應給付多少油漆面積之價金？

$$[A] \text{ 牆壁}1,020 + \text{天花板}350 = 1,370$$

1,050 vs 1,000

350 vs 340

$$[B] (1,390 - 1,350) / 1,350 = 2.96\% \quad , \quad \text{故 給 付} \\ 1,350$$

契約價金之給付(續)

○開口契約預算金額、決標金額、契約金額、執行上限金額

第3條 契約價金之給付

- (一)本契約為單價及預估數量決標，預估採購金額上限為_____（由機關於招標時載明）。
- (二)契約價金之給付，依實際施作或供應之項目及數量結算，以契約中所列履約標的項目及單價，依完成履約實際供應之項目及數量給付。若有相關項目如稅捐、利潤或管理費等另列一式計價者，應依結算總價與原契約價金總額比例增減之。但契約已訂明不適用比例增減條件，或其性質與比例增減無關者，不在此限。

_____ 預算金額(600萬)

_____ 上限金額(580萬) 契約金額

_____ 決標金額(510萬)

契約價金之給付(續)

- 機關廠商於契約金額範圍內履約與採購法第22條第1項第7款有別
- 何時需要辦理契約變更(依據?)

何謂契約變更

- 採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表之附記(一)：
 - 契約變更，指原契約標的之規格、價格、數量或條款之變更，並包括追加契約以外之新增工作項目。
 - 改變機關或廠商之一之權利義務關係。（較為正確）
- 變更准駁、有無符合限制性招標、決標資訊公開
- 契約變更 ≠ 限制性招標

採購契約變更_(續)

某工程採購變更設計，有**新增工項**，其契約變更項目如經契約雙方書面確認僅未完成議價程序之價格，且已施作完成。

如何驗收？

該部分之價金如何給付？

採購契約變更_(續)

某採購，按99.10.1第1次契約變更議價紀錄，該次議價因廠商書明無法減價致主持人當場宣布廢標，該紀錄得否載明底價之金額？

採購契約變更

- 採購法第22條第1項第4款
- 機關辦理公告金額以上之採購，符合下列情形之一者，得採限制性招標：四、原有採購之後續維修、零配件供應、更換或擴充，因相容或互通性之需要，**必須**向原供應商採購者。
- 原得標廠商、分包、小包、下包、協力廠商、供應商，何者適用？
- 工程及財物採購可適用嗎？

採購契約變更

採購法第22條第1項第6款：在原招標目的範圍內，因未能預見之情形，必須追加契約以外之工程，如另行招標，確有產生重大不便及技術或經濟上困難之虞，非洽原訂約廠商辦理，不能達契約之目的，且未逾原主契約金額百分之五十者。

- 水庫清淤之追加？第6款與第7款競合
- 是否有原招（決）標公告案號？

採購契約變更(續)

查核金額以上之契約變更

二	辦理契約變更，其變更部分之累計金額在公告金額以上，未達查核金額，自累計金額達公告金額之時起。加帳累計金額在公告金額以上者，並須符合採購法第二十二條第一項各款情形之一。	一、採購機關自行核准。 二、有採購法第七十二條第二項減價收受之情形者，從其規定。	採購法第十三條第一項監辦規定。	查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查。上級機關得決定免送備查。契約價金變更後屬查核金額以上之採購者，除本表第四項之情形外，亦同。
---	---	---	-----------------	--

工程採購金額5,200萬元，契約金額4,900萬元

第1次契約變更加帳500萬元；減帳300萬元

變更後之契約價金為何？

變更部分累計金額為何？

追加累計金額為何？

可否依採購法第22條第1項第6款規定辦理議價？

本次契約變更之決標公告採購金額為何？

採購契約變更(續)

查核金額以上之契約變更(續)

二	辦理契約變更，其變更部分之累計金額在公告金額以上，未達查核金額，自累計金額達公告金額之時起。加帳累計金額在公告金額以上者，並須符合採購法第二十二條第一項各款情形之一。	一、採購機關自行核准。 二、有採購法第七十二條第二項減價收受之情形者，從其規定。	採購法第十三條第一項監辦規定。	查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查。上級機關得決定免送備查。契約價金變更後屬查核金額以上之採購者，除本表第四項之情形外，亦同。
---	---	---	-----------------	--

承上題

第2次契約變更加帳2,200萬元；減帳2,000萬元

變更後之契約價金為何？

變更部分累計金額為何？

追加累計金額為何？

可否依採購法第22條第1項第6款規定辦理議價？

本次契約變更之決標公告採購金額為何？

行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國九十九年六月二十九日

發文字號：工程企字第09900228710號

根據政府採購法 第二十二條

本解釋函上網公告者：本會企劃處 第四科 李(先生或小姐)

主旨：貴處函詢工程採購契約單價調整之變更，是否屬政府採購法（下稱本法）第22條第1項第6款所稱「必須追加契約以外之工程」之情形，復如說明，請查照。

說明：

一、復 貴處99年6月7日北市北三字第09960593700號函。

二、茲就來函說明四所詢疑義提供下列意見供參考：

(一)來函說明四既稱「…本案雖於契約變更辦理方式上屬新增項目…」，仍有本會97年12月23日工程企字第09700536510號函釋之適用；另依來函說明一「…本府為遏止泥漿濫倒，針對工程產出泥漿處理方式修正相關法規…」，來函說明二所述「…本處遂要求廠商依新修正法規辦理連續壁開挖泥漿之處理…」之情形，如屬原契約規格之變更，可考慮就泥漿處理費單價分析表中差異部分進行比較，並就加價部分依本法施行細則第22條第4項計算追加金額比率。

(二)至本法施行細則第22條第4項所稱「追加累計金額占原主契約金額之比率」，係指「加帳部分之累計金額占原主契約金額之比率」。

三、貴處爾後如有政府採購疑義，請先依臺北市政府88年11月3日府工三字第8806502000號函向該府工務局申請釋疑。

正本：臺北市政府捷運工程局北區工程處

副本：臺北市政府、臺北市政府捷運工程局、本會企劃處（網站）

主任委員 范良 銑

政府採購法第 22 條第 1 項各款執行錯誤態樣

款次/序號	錯誤態樣	相關法令、函釋或說明
	專業能力範圍。	
	(四) 未向原供應廠商（包含原訂約廠商、原製造廠商或分包廠商）採購。	
	(五) 依採購法第 22 條第 1 項第 6 款辦理後，逾 50% 之部分改依本款辦理。	
	(六) 以不具相容或互通性之理由，洽原供應廠商採購，例如更換廠商將延誤工期。	
第 5 款	(一) 國內廠商已有原型或製造、供應之標的。	
	(二) 對於原型或首次製造、供應之標的，基於商業目的或為回收研究發展、實驗或開發成本所為之大量生產或供應之採購。	採購法施行細則第 22 條第 3 項。
	(三) 未針對個案調查、評估具備履行契約能力之廠商家數是否僅有一家，即以議價方式辦理。	1. 採購法施行細則第 23 條之 1。 2. 工程會 89 年 3 月 24 日(89)工經企字第 89007836 號函。
第 6 款	(一) 非屬「因未能預見之情形」，例如因故減項辦理招標，履約期間因尚有預算而逕依本款向得標廠商辦理契約變更，採購原減項內容。	
	(二) 原契約項目數量之增加或原契約項目規格之變更，其增加之契約金額，未列入追加累計金額。	採購法施行細則第 22 條第 4 項。
	(三) 非屬「原招標目的範圍內」，例如契約標的為 A 區域之地下管線工程，卻追加至 B 區域。	
	(四) 洽原廠商追加契約以外之「財物」。	
	(五) 誤以為追加減合計後之累計金額未達原主契約金額之 50%。	採購法施行細則第 22 條第 4 項。
	(六) 未分析「另行招標，確有產生重大不便及技術或經濟上困難之處」之情形。	
	(七) 洽其他廠商辦理亦可符合機關需求，卻仍以本款辦理。	
	(八) 誤以為追加金額逾 50%，係以單次金額計。	
	(九) 誤以為只要追加金額未逾 50%即符合本款規	

採購契約變更_(續)

- 採購法第22條第1項第7款
- 機關辦理公告金額以上之採購，符合下列情形之一者，得採限制性招標：七、**原有採購**之後續擴充，**且**已於原招標公告**及**招標文件敘明擴充之期間、金額**或**數量者。
- 續約？
- 增購？
- 標餘款？

採購契約變更_(續)

- 某國營事業辦理設備維修採購，招標公告及招標文件均載明可在契約數量10%以內增加，惟預算金額及採購金額均載明為24,750,000元。
- 招標公告已載明後續擴充情形，**計算採購金額時未將後續擴充項目所需金額計入**，**或**招標公告預算金額誤以採購金額登載。
- 錯誤行為態樣序號六（六）

採購契約變更(續)

八	由廠商決定增加供應數量或金額 (含採購契約價金之給付係依實際施作或供應之項目及數量給付) ，且已於招標文件敘明得增加供應數量或金額之上限及計價方式。不論原契約金額大小，在該得增購之數量或金額以內，依原招標文件及契約規定辦理者。	適用採購法第二十二條第一項第十六款情形，無核准程序。	增加部分之累計金額未達公告金額者，適用採購法第十三條第二項監辦規定；累計金額在公告金額以上而未達查核金額者，適用採購法第十三條第一項監辦規定；累計金額在查核金額以上者，適用採購法第十二條第一項及第十三條第一項監辦規定。	查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查，上級機關得決定免送備查。但上級機關另有規定者，從其規定。
---	---	----------------------------	---	---

○採購法第22條第1項第16款 機關辦理公告金額以上之採購，符合下列情形之一者，得採限制性招標：十六、其他經主管機關認定者。

採購契約變更_(續)

- 主管機關（工程會）曾依採購法第22條第1項第16款認定之情形如下：
 - 採購於履約期間發生**法定工時縮短**（非屬廠商於投標前知悉），屬採購契約要項第38點第1項所稱「政府行為」，如經機關認定必須增加人事費用而須辦理契約變更，加帳累計金額在公告金額以上者
 - 基本工資調整**，經機關認定涉及必須增加給付法定基本工資之費用而須辦理契約變更者

採購契約變更_(續)

- 94年7月1日勞工退休金條例(新制)施行，其涉及必須增加提撥勞工退休金之費用而須辦理契約變更者
- 採購契約價金之給付係依實際施作或供應之項目及數量給付，其實際施作或供應結果較原契約金額有增減而須辦理契約變更或加減價者
- 校友捐款並指定特定供應者

採購契約變更_(續)

- 機關因搬遷費用、裝璜費用、公務運作及經濟效益之考量，辦理房屋租賃之續租（無後擴）
- 在建工程因應一例一休增加契約價金
- 機關以廠商身分投標政府採購，投標文件所列分包廠商，於得標後可向該分包廠商採限制性招標（澎科大參加縣府採購）
- 機關同意廠商所提出之契約變更

採購契約變更_(續)

- **個案**面，均涉及國家安全及元首安全之採購案
- 以上之適用，變更或採購當次之採購金額**須小於**各機關適用之GPA門檻金額
- 未達公告金額之採購，且未符採購法第22條第1項第1款至第15款之限制性招標，免經主管機關核准

廠商要求機關變更契約

- 契約約定之採購標的，其有下列情形之一者，廠商得敘明理由，檢附規格、功能、效益及價格比較表，徵得機關書面同意後，以其他規格、功能及效益相同或較優者代之。但不得據以增加契約價金。其因而減省廠商履約費用者，應自契約價金中扣除：(契約要項21，工契範本第20條 契約變更及轉讓)

廠商要求機關變更契約

- 契約原標示之廠牌或型號不再製造或供應。
- 契約原標示之分包廠商不再營業或拒絕供應。
- 因不可抗力原因必須更換。
- 較契約原標示者更優或對機關更有利。
- 契約所定技術規格違反本法第26條規定。
- 屬前項第四款情形，而有增加經費之必要，其經機關綜合評估其**總體效益**更有利於機關者，得不受前項但書限制。

採購契約變更_(續)

契約變更時應否辦理公告或彙送？

機關辦理採購，其決標金額依採購法第61條(於政府採購公報刊登決標公告)或第62條(定期彙送決標資料)規定傳輸至本會資料庫後，如有契約變更或加減價之情形，致原決標金額增加者，該增加之金額，亦應依上揭規定辦理公告、彙送。(詳「採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表」附記五)

履約期限之變更

○ 工程採購契約範本第 7 條，有無失權效果？

(三)工程延期：

1. 履約期限內，有下列情形之一（且非可歸責於廠商），致影響進度網圖要徑作業之進行，而需展延工期者，廠商應於事故發生或消滅後__日內（由機關於招標時載明；未載明者，為 7 日）通知機關，並於__日內（由機關於招標時載明；未載明者，為 45 日）檢具事證，以書面向機關申請展延工期。機關得審酌其情形後，以書面同意延長履約期限，不計算逾期違約金。其事由未逾半日者，以半日計；逾半日未達 1 日者，以 1 日計。

- (1)發生第 17 條第 5 款不可抗力或不可歸責契約當事人之事故。
- (2)因天候影響無法施工。
- (3)機關要求全部或部分停工。
- (4)因辦理變更設計或增加工程數量或項目。
- (5)機關應辦事項未及時辦妥。
- (6)由機關自辦或機關之其他廠商之延誤而影響履約進度者。
- (7)機關提供之地質鑽探或地質資料，與實際情形有重大差異。
- (8)因傳染病或政府之行為，致發生不可預見之人員或貨物之短缺。
- (9)因機關使用或佔用本工程任何部分，但契約另有規定者，不在此限。
- (10)其他非可歸責於廠商之情形，經機關認定者。

履約期限之變更

- 民法第147條規定：「時效期間，**不得**以法律行為加長或減短之，並**不得**預先拋棄時效之利益。」
- 該款所定期日之約定，其目的係為便利機關與廠商得於事故發生不久，即時**掌握時效**，蒐集證據，以資**明辨**展延履約期限之責任歸屬，有利機關就所發生事故之情形、影響等，作較為精確審查，以決定是否同意展延履約期限，故預於契約約定提出申請之期間。
- 倘廠商逾該約定期限提出申請，因不影響事故發生之事實，故不以契約預為約定之期日為限。

契約價金之給付

- 建造費用百分比法
- 技服辦法第29條第2項及第3項：「.....建造費用，指經機關核定之工程採購底價金額或評審委員會建議金額，不包括.....(第2項)。工程採購無底價且無評審委員會建議金額者，第一項建造費用以工程預算代之。但應扣前項不包括之費用及稅捐等(第3項)。」

契約價金之給付(續)

- (一)以工程採購底價金額或評審委員會建議金額為建造費用者，扣除費用後之建造費用 $=e-(c+d)$ ；
無表2者，以 $(e/E)(C+D)$ 推算 $(c+d)$
- (二)以工程預算為建造費用者，扣除後之建造費用 $=E-(C+D)$

預算總表(表1)

項次	項目	單位/數量/單價	複價
壹	發包費用		
一	工程費用		A
二	利潤(管理費)		B
三	營業稅		C
四	保險費		D
合計	$\Sigma A \rightarrow D$	工程預算	E
貳	其他相關費用		
一	空汙費		F
二	外管線路費		G
合計	$\Sigma F \rightarrow G$		H
總計	E+H		I

核定底價或評審委員會
建議金額表(表2)

項次	項目	單位/數量/單價	複價
壹	發包費用		
一	工程費用		a
二	利潤(管理費)		b
三	營業稅		c
四	保險費		d
合計	$\Sigma a \rightarrow d$	核定底價金額或評審委員會建議金額	e

工程變更之技術服務費用疑義

- 技服辦法第29條第4項規定：「第一項工程於履約期間有契約變更、終止或解除契約之情形者，服務費用得視實際情形協議增減之。」機關依前揭規定得視實際情形協議增減之(如屬工程於履約期間有不可歸責於技術服務廠商之工程契約變更情形)，並未限定以建造費用百分比法計算協議增減技術服務費用。

工程變更之技術服務費用疑義(續)

○ 承上，如經機關評估、與技服廠商協議，增加之費用係依原契約約定之**建造費用百分比法**計費者，其建造費用如下：

(一)**設計服務費**：依(工程新增項目**及**數量追加之建造費用(即該部分機關核定之底價，無底價者以預算金額代之)與原建造費用合計)[註：即設計部分之建造費用，其扣減工程契約變更減帳部分]×(建造費用百分比)×(技服契約所定之設計部分占比)計算。

(二)**監造服務費**：依(工程契約變更後金額換算之建造費用)[註：即監造部分之建造費用，其應扣減工程減帳而未監造之部分]×(建造費用百分比)×(技服契約所定之監造部分占比)計算。

契約價金之給付(續)

○總包價法

- 機關辦理專業服務採購時，有關契約價金之給付，請依行政院93.3.3「研商以總包價法方式辦理委託研究計畫招標採購有關事宜」會議紀錄辦理。
- 93.4.12工程企字第09300132120號函
- 總包價法精神**係廠商在原訂契約範圍內完成約定之工作事項，機關依約給付總價，如有增加工作內容或非屬廠商因素延長履約期限，即非屬契約原訂總價範圍。
- 展延工期之監造費**

契約價金之給付(續)

○總包價法

- 某顧問公司受中央機關委託辦理「某某地下化計畫總顧問服務工作」，原定履約期間為95年9月25日至106年9月25日，因政策變更，預計展延至114年10月；顧問公司

就工作
期程展
延向機
關請求
監造服
務費用
追加，
機關拓

第七條 履約期限

一、履約期限係指乙方完成履約標的之所需時間（由甲方擇需要者於招標時載明）：

（一）規劃設計部分：

1. 乙方應於☐決標日☐甲方簽約日☐甲方通知日起____天/月內完成規劃設計工作。

2. 依前子目所定期限，履約分段進度如下（由甲方擇一於招標時載明）：

☐履約各分段進度：____（甲方於招標時載明）

☐履約各分段進度表由雙方協議訂定之。

（二）乙方對監造服務工作之責任以甲方書面通知開始日起，至本契約全部工程驗收合格止。

延長監造期間之監造費

增加監造服務期間，未另經協議計價，且不可歸責於乙方事由者，應依下列計算式增加監造服務費（由甲方擇一於招標時載明）：[適用於單純之工程工期展延](#)

□**甲**：（超出『工程契約工期』之日數-因乙方因素增加之日數）/ 工程契約工期之日數 * (監造服務費) *
（增加期間監造人數 / 契約監造人數）

（工程契約工期之日數）×（契約監造人數）

×（超出「工程契約工期」之日數-因乙方因素增加之日數）

×（增加期間監造人數）

□**乙**：依服務成本加公費法計算：

依實際增加之人月，給予甲乙雙方議定之薪資及行政費用；不滿整月者，依所占比率計算。

逾期違約金案例1

○ 某公所辦理火車站前週邊道路改善工程

- 105年9月6日驗收，驗收結果不合格，主驗人指定9月26日再驗。
- 10月25日辦理第1次複驗，其中1缺失改正事項仍未合格，主驗人再次指定11月2日再驗。
- 11月2日辦理第2次複驗，並驗收完竣。
- 廠商對於9月14日至16日、27日至29日及10月6日至10日，因雨勢過大無法施作申請展延。

逾期違約金案例1_(續)

- 第1次改正期限？得否因雨勢過大延後？
- 10月6日至10日是否為廠商應負責之遲延日數？
- 相同之缺失改正事項，且可歸責於廠商之原因，機關一再給予改正期限，是否計算逾期日數？

逾期違約金案例2

- 技術服務廠商履約期間依契約應提送「工作月報」而未提送者，可否依以契約第13條第1款「未依照契約規定期限完工」計算逾期違約金？

逾期違約金案例2_(續)

本會見解：

- 1 應提送之「工作月報」，屬契約第8條第17款約定之附隨義務文書作業，係為機關履約管理之用，與契約第2條第2款所稱「乙方應給付之標的及工作事項」有別；該文書作業之逾期提送，與契約第13條第1款「未依照契約規定期限完工」不同，如依該款約定以契約價金總額計算千分之一，有失公平合理。
- 2 工作月報之內容，包括工作事項、工作進度、工作人數及時數、異常狀況及因應對策等；該月報之逾期提送如造成機關之損害，請雙方依公平合理原則協議解決。

減價收受

Q.可否於初驗時即辦理減價收受？

✓ 96.3.3 工程企09600064270

- 一. 初驗尚非正式驗收之必經程序。
- 二. 採購案訂有初驗程序者，其結果可作為正式驗收之用。依本會訂頒之「初驗紀錄」格式，倘初驗結果與契約、圖說、貨樣規定不符，機關應於紀錄載明初驗結果與不符情形，及改善、拆除、重作、退貨、換貨之期限；如該不符情形於後續驗收程序確認無法改善者，適用本法第72條規定。



減價收受

採減價收受者，按不符項目標的之契約價金 50%減價，並處以減價金額 300%之違約金。

48

D工項40,000元，機關採減價收受方式辦理

工程保險費(0.3%)、勞工安全衛生管理費(0.3%)、品管費(0.6%)、包商管理費及利潤(5%)、加值營業稅(5%)，係依契約價金比例計算者，該條款契約價金包含上開費用

契約價金= $[40,000 * (1 + 6.2\%)] * (1 + 5\%) = 44,604$

減價金額= $44,604 * 50\% = 22,302$

違約金= $22,302 * 3 = 66,906$ (不必扣抵結算總額)

減價收受

Q.減價收受後是否必須刊登公報拒絕往來？

✓ 92.6.30 工程企09200248540

機關辦理減價收受之前提，應以「不妨礙安全及使用需求，亦無減少通常效用或契約預定效用，經機關檢討不必拆換或拆換確有困難者，得於必要時」為限。廠商是否有本法第101條第1項第8款(查驗或驗收不合格情節重大)情形，應由機關依契約及驗收結果本於權責核實認定，雖經「減價收受結案」，於一般情形下，尚難構成本法第101條第1項第8款情形.....



簡報完畢
敬請指教