

新北市政府所屬各機關常用基本資格範例修正對照表

修正規定						現行規定						說明
採購標的類別	工程規模	工程造价	投標廠商基本資格 (廠商登記或設立之證明)	廠商應附具之證明文件	援引法條	採購標的類別	工程規模	工程造价	投標廠商基本資格	應附證明文件	援引法條	
建築物新建、增建、改建、修建及拆除	未規定	43萬7,540元以下 (以建照造價標準表單價*總樓地板面積核算)	1.公司或行號；或	1.公司登記證明文件或商業登記證明文件；或	一、建築法第14條、第15及第16條。 二、新北市建築管理規則第4條第一項。	建築物新建、增建、改建、修建及拆除	未規定	36萬4,330元以下	廠商登記或設立之證明	1.公司或行號(應檢附公司登記證明文件或商業登記證明文件)，或；	一、建築法第14條、第15及第16條。 二、新北市建築管理規則第4條第一項。 三、新北市建築執照工程造价標準表之附註3。	1.本範例所載「投標廠商基本資格」，主要為「投標廠商資格與特殊或巨額採購認定標準」第2條第1款與提供招標標的有關之基本資格，並依第3條第1項第1款，廠商應附具之證明文件為「廠商登記或設立之證明」。為利實務使用，爰將「投標廠商基本資格」欄位名稱修正為「投標廠商基本資格(廠商登記或設立之證明)」，並酌修該欄位及「廠商應附具之證明文件」欄位內容，俾利據以製作投標須知，本範例體例均比
	樓地板面積45平方公尺以下、簷高3.5公尺以下之非供公眾使用之單棟建築物	未規定	2.前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關營造、建築工程或相關業務者。	2.由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件。	三、新北市建築執照工程造价標準表(簡稱建照造價標準表)之附註3。 四、公司法。 五、商業登記法。		樓地板面積45平方公尺以下、簷高3.5公尺以下之非供公眾使用之單棟建築物	未規定		2.前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關營造、建築工程或相關業務者(應檢附由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件)。	四、公司法。 五、商業登記法。	
	其他依新北市建築管理規則第4條第1項規定得免由建築	未規定					其他依新北市建築管理規則第4條第1項規定得免由建	未規定				

修正規定						現行規定						說明
師設計、監 造及營造 業承造者						築師設 計、監造 及營造業 承造者						照修正。 2.配合本府 114 年8月29日新北 府工建字第 1141718473號令 修正之「新北市 建築執照工程造 價標準表」附註 3,新北市建築物 免由建築師設 計、監造或營造 業承造之一定金 額工程造價標準 為43萬7,540元 以下,爰修正本 範例對應之工程 造價,並註記該 金額核算方式。
建物高度 為3層樓 且高度10 點5公尺 以下建築 物且無附 建地下室 且鋼筋混 凝土擋土 牆高度3 公尺以下	不逾720萬 (應用本範例須知 第11點)	1.設立於 新北市或 毗鄰縣市 (臺北市、基隆 市、桃園 市及宜蘭 縣)之土 木包工 業;或	1.土木包 工業登 記證; 或	一、本府110年 10月15日 新北工施 字第 110195520 7號函。 二、營造業承攬 工程造價 限額工程 規模範圍 申報淨值 及一定期 間承攬總 額認定辦 法第2、3 條。		建物高度 為3層樓 且高度10 點5公尺 以下建築 物且無附 建地下室 且鋼筋混 凝土擋土 牆高度3 公尺以下	不逾720萬 (應用本範例須知 第11點)	廠商登記 或設立之 證明	1.設立於新 北市或毗 鄰縣市(臺 北市、基隆 市、桃園市 及宜蘭縣) 之土木包 工業(應檢 附土木包 工業登記 證),或;	一、本府110年10 月15日新北 工施字第 1101955207 號函。 二、營造業承攬工 程造價限額 工程規模範 圍申報淨值 及一定期間 承攬總額認 定辦法第2、 3條。		
建物高度 21公尺以 下且建築 物地下室 開挖6公 尺以下	不逾2,700 萬(應用本範例須 知第11點)	丙等綜合 營造業以 上	綜合營造 業登記證 書。	一、營造業承攬 工程造價 限額工程 規模範圍 申報淨值 及一定期		建物高度 21公尺以 下且建築 物地下室 開挖6公 尺以下	不逾2,700 萬(應用本範例 須知第11點)	廠商登記 或設立之 證明	丙等綜合 營造業以 上(應檢附 綜合營造 業登記證 書)。	一、營造業承攬工 程造價限額 工程規模範 圍申報淨值 及一定期間 承攬總額認		

修正規定						現行規定						說明
	建物高度 36 公尺以 下且建築 物地下室 開挖 9 公 尺以下	不逾 9,000 萬(應用本範例須 知第 11 點)	<u>乙等綜合 營造業以 上</u>	綜合營造 業登記證 。 間承攬總 額認定辦 法第 4 條。 二、營造業法第 7 條。			建物高度 36 公尺以 下且建築 物地下室 開挖 9 公 尺以下	不逾 9,000 萬(應用本範例 須知第 11 點)	<u>廠商登記 或設立之 證明</u>	<u>乙等綜合 營造業以 上(應檢附 綜合營造 業登記證 書)</u> 。	定辦法第 4 條。 二、營造業法第 7 條。	
	未規定	逾 9,000 萬 (應用本範例須知 第 11 點)	<u>甲等綜合 營造業</u>				未規定	逾 9,000 萬 (應用本範例須知 第 11 點)	<u>廠商登記 或設立之 證明</u>	<u>甲等綜合 營造業(應 檢附綜合 營造業登 記證書)</u> 。		

修正規定						現行規定						說明
採購標的類別	工程規模	工程造價	投標廠商基本資格 (廠商登記或設立之證明)	廠商應附具之證明文件	援引法條	採購標的類別	工程規模	工程造價	投標廠商基本資格	應附證明文件	援引法條	
消防 <u>安全</u> 設備之安裝工程	未規定	未規定	(刪除)	(刪除)	一、公司 法。 二、商業登 記法。	消防設備之安裝工程	未規定	未規定	廠商登記或設立之證明	1. 消防設備師、消防設備士或暫行從事消防安全設備裝置檢修人員(應檢附消防設備師證書、消防設備士證書或消防安全設備裝置檢修暫行執業證書)，或； 2. 公司或行號(應檢附公司登記證明文件或商業登記證明文件)(建議增訂本範例應用須知第 5 點建議之資格)，或； 3. 前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關消防安全設備安裝工程、消防設備或相關業務者(應檢附由政府機關或其授權機構核發	一、消防法第 7 條。 二、公司法。 三、商業登記法。	依據 112 年 6 月 21 日修正之消防法第 7 條規定，參照其修正理由，指出消防安全設備施工常係由多數人施作，並非均由消防專技人員獨立完成施作不可，消防專技人員在消防安全設備施工，以指導監督及確認為主。又消防安全設備各構件之施工，尚涉自來水法、電業法及其相關法規，自來水管承裝商及電器承裝業自得依前開法規從事消防安全設備有關水管、電氣工程配管、配線、插座等施工並承攬之，爰酌修採購標的之名稱、廠商應附具
			1. 公司或行號(建議增訂本範例應用須知第 5 點建議之資格)；或	1. 公司登記證明文件或商業登記證明文件；或								
			2. 前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關消防安全設備安裝工	2. 由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件。								

修正規定						現行規定						說明
			<u>程或相關業務者</u>							予投標廠商係合法登記或設立之證明文件)。		之證明文件及援引法條，以資明確。
			<u>(刪除)</u>	<u>(刪除)</u>		<u>廠商或其受雇人員、從業人員具有專門技能之證明</u>	<u>投標廠商屬前項第2、第3款者，其負責人、受雇人員或從業人員之一應屬消防設備師、消防設備士或暫行從事消防安全設備裝置檢修人員(應檢附消防設備師證書、消防設備士證書或消防安全設備裝置檢修暫行執業證書)</u>					

修正規定				現行規定				說明
採購標的類別	投標廠商基本資格 (<u>廠商登記或設立之證明</u>)	<u>廠商</u> 應附 <u>具之</u> 證明文件	援引法條	採購標的類別	投標廠商基本資格	應附證明文件	援引法條	案經經濟部改組，工業局升格為產業發展署，配合該署以 112 年 11 月 10 日產永字第 11201321040 號函說明冷凍空調業管理條例(下稱本條例)第 3 條第 3 項規定，以及工程會 113 年 8 月 20 日工程企字第 1130013601 號函說明冷凍空調設備含安裝或維護之採購，應綜合考量妥為訂定投標廠商資格，故酌修採購標的類別內容及援引法條，以資明確，其中所稱「供公眾使用」係參酌內政部公告「供公眾使用建築物」範圍定義；所稱「簡易」亦於本條例施行細則條闡明。
冷凍空調設備 <u>含安裝或維護</u> (供公眾使用或 <u>非簡易設備</u> 者選用)	<u>丙等冷凍空調業以上</u>	冷凍空調業登記證書。	一、冷凍空調業管理條例 <u>第 3 條</u> 、第 9 條。 二、 <u>冷凍空調業管理條例施行細則第 2 條</u> 。 三、經濟部 <u>產業發展署 112 年 11 月 10 日產永</u> 字第 <u>11201321040</u> 號函及 <u>內政部依建築法第 5 條所公告「供公眾使用建築物」範圍(99 年 3 月 3 日台內營字第 0990801045 號令)</u> 。	冷凍空調設備(供公眾使用或 <u>建物總樓地板面積達 500 平方公尺以上</u> 者選用)	<u>廠商登記或設立之證明</u>	<u>丙等冷凍空調業以上(應檢附冷凍空調業登記證書)</u> 。	一、冷凍空調業管理條例第 9 條。 二、經濟部 <u>工業局 103 年 11 月 11 日工中字第 10305018010</u> 號函及 <u>103 年 11 月 28 日工中字第 10305018440 號函</u> 。	

修正規定				現行規定				說明
採購標的類別	投標廠商基本資格(廠商登記或設立之證明)	廠商應附具之證明文件	援引法條	採購標的類別	投標廠商基本資格	應附證明文件	援引法條	
冷凍空調設備 <u>含安裝或維護</u> (非供公眾使用， <u>且屬簡易設備者選用</u>)	1. <u>公司或行號；或</u> 2. <u>前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關家用電器製造、電器批發、零售或相關業務者</u>	1. 公司登記證明文件或商業登記證明文件(建議增訂本範例應用須知第5點建議之資格)； <u>或</u> 2. 由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件。	一、公司法。 二、商業登記法。 三、 <u>冷凍空調業管理條例施行細則第2條。</u> 四、 <u>經濟部產業發展署112年11月10日產永字第11201321040號函及內政部依建築法第5條所公告「供公眾使用建築物」範圍(99年3月3日台內營字第0990801045號令)。</u>	冷凍空調設備(建築物總樓地板面積未達500平方公尺， <u>且</u> 非供公眾使用之單一主機在10冷凍噸以下或在5馬力以下者選用)	<u>廠商登記或設立之證明</u>	1. <u>公司或行號(應檢附公司登記證明文件或商業登記證明文件)</u> (建議增訂本範例應用須知第5點建議之資格)， <u>或；</u> 2. <u>前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關家用電器製造、電器批發、零售或相關業務者(應檢附由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件)。</u>	一、公司法。 二、商業登記法。 三、經濟部 <u>工業局103年11月11日工中字第10305018010號函及103年11月28日工中字第10305018440號函。</u>	案經經濟部改組，工業局升格為產業發展署，配合該署以112年11月10日產永字第11201321040號函說明冷凍空調業管理條例(下稱本條例)第3條第3項規定，以及工程會113年8月20日工程企字第1130013601號函說明冷凍空調設備含安裝或維護之採購，應綜合考量妥為訂定投標廠商資格，故酌修採購標的類別內容及援引法條，以資明確，其中所稱「供公眾使用」係參酌內政部公告「供公眾使用建築物」範圍定義；所稱「簡易」亦於本條例施行細則條闡明。

修正規定						現行規定						說明
採購標的類別	工程規模	工程造價	投標廠商基本資格 (廠商登記或設立之證明)	廠商應附具之證明文件	援引法條	採購標的類別	工程規模	工程造價	投標廠商基本資格	應附證明文件	援引法條	
建築工程之設計、監造業務	未規定	43萬7,540元以下 (以建照造價標準表單價*總樓地板面積核算)	1.建築師事務所；或 2.技師事務所，且其執業執照所列技師科別包括土木工程科或結構工程科者；或	1.開業證書；或 2.執業執照；或	一、建築法第13條、第16條。 二、建築師法第16條。 三、新北市建築管理規則第4條第1項。 四、新北市建築執照工程造價標準表(簡稱建照造價標準表)之附註3。 五、公司法。 六、商業登記法。 七、技師法。 八、各科技師執業範圍。	建築工程之設計、監造業務	未規定	36萬4,330元以下	廠商登記或設立之證明	1.建築師事務所(應檢附中華民國核發之開業證書)，或； 2.技師事務所，且其執業執照所列技師科別包括土木工程科或結構工程科者(應檢附中華民國核發之執業執照)，或；	一、建築法第13條、第16條。 二、建築師法第16條。 三、新北市建築管理規則第4條第1項。 四、新北市建築執照工程造價標準表之附註3。 五、公司法。 六、商業登記法。 七、技師法。 八、各科技師執業範圍。	1.配合本府 114年8月29日新北府工建字第1141718473號令修正之「新北市建築執照工程造價標準表」附註3，新北市建築物免由建築師設計、監造或營造業承造之一定金額工程造價標準為43萬7,540元以下，爰修正本範例對應之工程造價，並註記該金額核算方式。 2.考量建築師事務所、技師事務所之開業證書或執業執照分別由不同機關核發，且其他廠商資格應附具之證明文件亦未另外載明核發機關，為達本範例體例一致性，爰刪除核發

修正規定						現行規定						說明
			<u>3.公司或行號；或</u>	3.公司登記證明文件或商業登記證明文件；或						<u>3.公司或行號(應檢附)</u> 公司登記證明文件或商業登記證明文件)；或；		機關之文字內容。 本採購標的類別為修正範例，其餘類別比照修正。
	樓地板面積45平方公尺以下、簷高3.5公尺以下之非供公眾使用之單棟建築物	未規定	<u>4.前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關建築工程之設計、監造或相關業務者</u>	4.由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件。			樓地板面積45平方公尺以下、簷高3.5公尺以下之非供公眾使用之單棟建築物	未規定		<u>4.前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關建築工程之設計、監造或相關業務者(應檢附)</u> 由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件)。		
	其他依新建築規則第4條第1項規定得免由建築師設計、營造業或同項規定得免由監造者。	未規定					其他依新建築規則第4條第1項規定得免由建築師設計、營造業或同項規定得免由監造者。	未規定				

修正規定					現行規定					說明
	非屬前2款之工程規模者。	逾 <u>43</u> 萬 <u>7,540</u> 元 (以建照造價標準表單價*總樓地板面積核算)	<u>建築師事務所</u>	開業證書。		非屬前2款之工程規模者。	逾 <u>36</u> 萬 <u>4,330</u> 元	<u>廠商登記或設立之證明</u>	<u>建築師事務所(應檢附中華民國核發之開業證書)</u> 。	

修正規定				現行規定				說明
採購標的類別	投標廠商基本資格 (廠商登記或設立之證明)	廠商應附具之證明文件	援引法條	採購標的類別	投標廠商基本資格	應附證明文件	援引法條	說明
消防 <u>安全</u> 設備之 <u>測試</u>	(刪除)	(刪除)	一、消防法第 7 條、 <u>第 9 條</u> 。 二、公司法。 三、商業登記法。 四、 <u>消防法施行細則第 4 條</u> 。	消防設備之檢修	<u>廠商登記或設立之證明</u>	1.消防設備師、消防設備士或暫行從事消防安全設備裝置檢修人員(應檢附消防設備師證書、消防設備士證書或消防安全設備裝置檢修暫行執業證書)， <u>或；</u> (新增) 2.公司或行號(應檢附公司登記證明文件或商業登記證明文件) <u>(建議增訂本範例應用須知第 5 點建議之資格)</u> ， <u>或；</u> (新增)	一、消防法第 7 條。 二、公司法。 三、商業登記法。	
消防 <u>安全</u> 設備之 <u>檢修</u> (非高層、地下建築物或內政部公告之場所)	1.消防設備師事務所； <u>或</u> 2.公司或行號，且其登記營業項目列有「消防安全設備安裝工程業」或「消防安全設備檢修業」者； <u>或</u> 3.工程技術顧問公司，且聘有消防設備人員者； <u>或</u>	1.消防設備人員執業執照； <u>或</u> 2.(1)公司登記證明文件或商業登記證明文件，及(2)該廠商之消防設備人員執業執照； <u>或</u> 3.(1)工程技術顧問公司登記證，及(2)該廠商之消防設備人員執業執照； <u>或</u>	五、 <u>消防設備人員法第 7 條</u> 。 備註：暫行執業期限至中華民國117年6月20日					依據 112 年 6 月 21 日修正之消防法第 7 條規定，並參照 113 年 1 月 22 日消防法施行細則第 4 條及 112 年 6 月 21 日消防設備人員法第 7 條等規定，酌修採購標的之名稱、廠商應附具之證明文件及援引法條，以資明確。

修正規定				現行規定				說明
	<p><u>4.內政部許可之消防安全設備檢修專業機構；或</u></p> <p><u>5.前 4 款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關消防安全設備之測試、檢修或相關業務者</u></p> <p><u>(刪除)</u></p>	<p><u>4. 消防安全設備檢修專業機構證書；或</u></p> <p><u>5. (1)由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件，及(2)該廠商之消防設備人員執業執照。</u></p> <p><u>(刪除)</u></p>	止。			<p><u>(新增)</u></p> <p><u>3.前款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關消防安全設備安裝工程或相關業務者(應檢附由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件)。</u></p> <p><u>投標廠商屬前項第 2、第 3 款者，其負責人、受雇人員或從業人員之一應屬消防設備師、消防設備士或暫行從事消防安全設備裝置檢修人員(應檢附消防設備師證書、消防設備士證書或消防安全設備裝置檢修暫行執業證書)。</u></p>		

修正規定				現行規定	說明
<u>採購標的類別</u>	<u>投標廠商基本資格</u>	<u>廠商應附具之證明</u>	<u>援引法條</u>	(新增)	依據消防法第9條規定，新增勞務採購標的類別「消防安全設備之檢修(高層建築物或內政部公告之場所)」，委託中央主管機關許可之消防安全設備檢修專業機構辦理。
	(廠商登記或設立之證明)	<u>文件</u>			
<u>消防安全設備之檢修(高層、地下建築物或內政部公告之場所)</u>	<u>內政部許可之消防安全設備檢修專業機構</u>	<u>消防安全設備檢修專業機構證書</u>	<u>消防法第9條。</u>		

修正規定				現行規定	說明
採購標的類別	投標廠商基本資格	廠商應附具之證明	援引法條	(新增)	依據 112 年 6 月 21 日修正之消防法第 7 條規定，並參照 113 年 1 月 22 日消防法施行細則第 4 條及 112 年 6 月 21 日消防設備人員法第 7 條等規定，新增勞務採購標的類別「滅火器、標示設備或緊急照明燈等非系統式消防安全設備之測試、檢修」。
	(廠商登記或設立之證明)	文件			
	1. 建築師事務所；或	1. 開業證書；或	一、消防法第 7 條、第 9 條。		
	2. 消防設備師事務所；或	2. 消防設備人員執業執照；或	二、公司法。三、商業登記法。		
	3. 技師事務所，且其執業執照所列技師科別包括電機工程科者；或	3. 執業執照；或	四、消防法施行細則第 4 條。		
	4. 工程技術顧問公司，且其顧問公司登記證所列營業範圍包括電機工程技術服務者；或	4. 工程技術顧問公司登記證；或	五、消防設備人員法第 7 條。		
	5. 前款外之工程技術顧問公司，且聘有消防設備人員者；或	5. (1) 工程技術顧問公司登記證，及(2) 該廠商之消防設備人員執業執照；或	備註：暫行執業期限至中華民國 117 年 6 月 20 日止。		
滅火器、標示設備或緊急照明燈等非系統式消防安全設備之測試、檢修	6. 公司或行號，且其登記營業項目列有「消防安全設備安裝工程業」或「消防安全設備檢修業」者；或	6. (1) 公司登記證明文件或商業登記證明文件，及(2) 該廠商之消防設備人員執業執照；或			

修正規定				現行規定	說明
	<u>7.前 6 款外已立案之法人、機構或團體，依相關證明文件得提供機關消防安全設備之測試、檢修或相關業務者。</u>	<u>7.(1)由政府機關或其授權機構核發予投標廠商係合法登記或設立之證明文件，及(2)該廠商之消防設備人員執業執照。</u>			